

Vente : vente villa Lesquin Nord

<http://www.mapetiteagence.com/vente-villa-lesquin-nord.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Villa
Localisation :	lesquin - 59810
Situation :	PROXIMITE COMMERCE
Prix :	370000 Euros
Style :	Année 80
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	135 m2
Surface terrain :	475 m2

Descriptif

Maison sur jardin 475 m2 : RDC: séjour 38m2 avec grandes baies vitrées sur jardin et terrasse carrelée, cheminée fdb, bureau ou chambre sup, cuisine entièrement équipée, wc suspendu, garage 2 voitures avec porte automatique, volets roulants motorisés ; dispo 09/2010

maison située pres de nombreux sieges sociaux/oxylane decatlon auchan boulanger bonduelle leroy merlin etc.....

Etage : 3 ch dont 1 en domaine parental avec sdd et terrasse teck, parquet chêne massif traditionnel, sdb comportant douche, baignoire d'angle, double vasque / Meuble Wengé et wc suspendu avec parquet teck pont bateau ; 2 caves.

salon nouvelle deco avec cheminee caillaux

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	135 m2
- Surface terrain :	475 m2
- Nombre de chambres :	4 et +
- Salles de bains :	2
- WC :	2
- Surface séjour :	36

Budget & modalités

- Prix :	370000 Euros
- Disponible dès le :	09/2010
- Taxe foncière :	787

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Sud
---------------------------	------------

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	Fenêtres, Baies
-----------------------	------------------------

- Menuiseries : **PVC, Aluminium**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **PVC, Aluminium, Roulant électrique**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Electrique radiant**

Eau :

- Eau chaude : **Cumulus**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage, Parquet ancien**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Grenier**
- Sécurité : **Alarme**

Côté voiture :

- Stationnement : **Facile dans la rue, Parking, Double garage**
- Accès : **Porte de garage automatisée**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement, Réfrigérateur, Congélateur**

Côté proximité :

- Primaire : **2**
- Collège : **2**
- Lycée : **2**
- Commerces et commodités : **Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **1**
- Aéroport : **LILLE**
- Bus, métro, tramway : **1**
- Autoroute : **A1**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-villa-lesquin-nord.htm>