

## Vente : vente villa Bagnères Hautes Pyrénées

<http://www.mapetiteagence.com/vente-villa-bagneres-hautes-pyrenees.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Villa</b>
Localisation :	<b>Bagnères de bigorre - 65200</b>
Situation :	<b> cité bragard</b>
Prix :	<b>220000 Euros</b>
Style :	<b>Année 70</b>
Nb de pièces :	<b>6 pièces et +</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>198 m2</b>
Surface terrain :	<b>1046 m2</b>

### Descriptif

Particulier vend villa T5 vue imprenable au calme  
rez de chaussée 94m2 garage plus pièce  
1er étage 3 chambres, salle de bain, cellier, wc, chauffage central au gaz, sur 104m2  
combles et sous sol aménageables

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>6 pièces et +</b>
- Surface habitable :	<b>198 m2</b>
- Surface terrain :	<b>1046 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>3</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- Salles d'eau :	<b>1</b>
- WC :	<b>1</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>220000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>de suite</b>

### Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres</b>
- Menuiseries :	<b>Bois</b>
- Type de vitrage :	<b>Simple vitrage</b>
- Volets :	<b>Bois</b>

Chauffage :

- Mode de chauffage :	<b>Individuel</b>
- Type de chauffage :	<b>Gaz</b>

Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**
- Autres :**
- Type de sol : **Carrelage**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

### **Confort de vie**

---

#### **Côté pratique :**

- Rangement : **Cellier**
- Sécurité : **Interphone**

#### **Côté voiture :**

- Stationnement : **Garage**

#### **Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement, Plaque électrique, Hotte aspirante**

#### **Côté proximité :**

- Primaire : **5mn en voiture**
- Collège : **5mn en voiture**
- Lycée : **5mn en voiture**
- Gare : **30 mn en voiture**
- Aéroport : **45 mn en voiture**
- Autoroute : **20mn**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-villa-bagneres-hautes-pyrenees.htm>