

Vente : vente maison Villeneuve-de-Berg Ardèche

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-villeneuve-de-berg-ardeche.htm>

Fiche descriptive

Catégorie : **Maison**
Localisation : **villeneuve de berg - 07170**
Situation : **quartier**
Prix : **220000 Euros**



Style : **Année 70**
Nb de pièces : **5 pièces**
Accès handicapés : **non**
Surface habitable : **100 m2**
Surface terrain : **1400 m2**

Descriptif

Villa comprenant 1 véranda, 1 cuisine équipée, 1 séjour, 2 chambres, 1 salle de bain, 1wc, 2 autres chambres mansardées, 1 piscine hors sol, 1 garage, et le tout sur un terrain de 1400m².

Proche commerces et vue imprenable.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **5 pièces**
- Surface habitable : **100 m2**
- Surface terrain : **1400 m2**
- Nombre de chambres : **2**
- Salles de bains : **1**
- Salles d'eau : **1**
- WC : **1**
- Surface séjour : **30**

Budget & modalités

- Prix : **220000 Euros**
- Disponible dès le : **01-12-2007**
- Taxe foncière : **300**

Description technique

Respect de l'environnement :

- Energies propres : **gaz**
- Contrôles sur l'eau : **aucun**
- Matériaux sains : **aucun**

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Ouest**
- Mitoyenneté : **Indépendant**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres oscillo-battantes**
- Menuiseries : **PVC**

- Type de vitrage : **Double vitrage**

- Volets : **Bois**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**

- Type de chauffage : **Gaz**

Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage**

- Assainissement : **Fosse**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Grenier**

Côté voiture :

- Stationnement : **Garage**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Placard et rangement, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Lave-linge, Plaque gaz de v**

Côté proximité :

- Primaire : **école a 5 minutes a pied**

- Collège : **a 10 min a pied et 5 en voiture**

- Autoroute : **30 minutes en voiture**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-villeneuve-de-berg-ardeche.htm>