

Vente : Vente maison Rousson Vente villa Vente Rousson particulier

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-rousseau-vente-villa-vente-rousseau-particulier.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Villa
Localisation :	ROUSSON - 30340
Situation :	Maison en vente Rousson de particulier à p
Prix :	350000 Euros
Style :	Année 70
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	162 m2
Surface terrain :	3500 m2

Descriptif

<p>Vente maison Rousson particulier. Cette villa en vente à Rousson est une annonce de particulier. Vente maison Rousson sans commission. Belle villa composée d'une salle de séjour et de 4 chambres. Elle est bâtie sur un terrain de 3500 m2 arboré et clos. Une piscine de 80 m2 et des terrasses aménagées complètent cette belle propriété. Il existe un arrosage intégré et un puit. Aucun travaux n'est a prévoir. </p><p>Vente maison Rousson sans frais d'agence.</p>

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	162 m2
- Surface terrain :	3500 m2
- Nombre de chambres :	4 et +
- Salles de bains :	2
- Salles d'eau :	2
- WC :	2
- Surface séjour :	47

Budget & modalités

- Prix :	350000 Euros
- Disponible dès le :	Vente villa Rousson dispo
- Taxe foncière :	1150

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Sud
- Mitoyenneté :	Indépendant
- Etage :	RdC surélevé

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	Fenêtres
- Menuiseries :	Bois

- Type de vitrage : **Double vitrage**
 - Volets : **Roulant manuel**
- Chauffage :**
- Mode de chauffage : **Individuel**
 - Type de chauffage : **Fuel, Chaudière et cheminée**

Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage**
- Assainissement : **Fosse**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Cellier, Buanderie**
- Sécurité : **Interphone, Visiophone**

Côté voiture :

- Stationnement : **Double garage**
- Accès : **Portail automatisé**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Réfrigérateur, Congélateur, Micro-ondes, Four, Lave-linge, Vitrocéramique, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Primaire : **Vente maison Rousson à 5 min de l'école primaire**
- Collège : **Achat villa Rousson à 10 min du collège**
- Lycée : **Maison a vendre Rousson à 10 min du lycée**
- Faculté : **35 min**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **10 min**
- Aéroport : **45 min**
- Bus, métro, tramway : **1 min**
- Autoroute : **30 min**