

Vente : vente maison Peschadoires Auvergne

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-peschadoires-auvergne.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Maison
Localisation :	Peschadoires - 63920
Situation :	campagne
Prix :	152000 Euros
Style :	Maison de village
Nb de pièces :	3 pièces
Accès handicapés :	oui
Surface habitable :	70 m2
Surface terrain :	400 m2

Descriptif

Peschadoires.

Maison de campagne 20 mn de Clermont-Ferrand.

Coin calme mais très proche de commerces, entièrement remise à neuf, plain pied, 70m², 2 chambres, grand salon avec cuisine américaine, terrasse, jardin, terrain 400m². école, collège, lycée, bus, gare autoroute et aéroport à proximité.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	3 pièces
- Surface habitable :	70 m2
- Surface terrain :	400 m2
- Nombre de chambres :	2
- Salles de bains :	1
- Salles d'eau :	1
- WC :	1
- Surface séjour :	35

Budget & modalités

- Prix :	152000 Euros
- Disponible dès le :	18.12.2007

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Sud-Est
- Mitoyenneté :	Indépendant

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	Fenêtres
- Menuiseries :	Bois
- Type de vitrage :	Double vitrage

- Volets : **Aluminium**
- Chauffage :**
- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Bois ou fluide caloporteur (électrique)**

- Eau :**
- Eau chaude : **Chaudière**

- Autres :**
- Type de sol : **Parquet flottant, Parquet ancien**
- Assainissement : **Fosse**

Confort de vie

- Côté pratique :**
- Rangement : **Buanderie**

- Côté voiture :**
- Stationnement : **Parking**

- Côté cuisine :**
- Type de cuisine : **Américaine**
- Equipement : **Réfrigérateur, Four, Lave-linge, Plaque gaz bouteille**

- Côté proximité :**
- Primaire : **à 2 min. à pied**
- Collège : **à 10 min. en bus ou voiture**
- Lycée : **à 10 min. en bus ou voiture**
- Faculté : **à 30 min. en voiture**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **à 12 min. à pied**
- Aéroport : **à 25 min. en voiture**
- Bus, métro, tramway : **à 2 min. à pied**
- Autoroute : **à 2 min. en voiture**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-peschadoires-auvergne.htm>