

## Vente : vente maison Houplines Nord

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-houplines-nord.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Maison</b>
Localisation :	<b>Houplines - 59116</b>
Situation :	<b>Quartier</b>
Prix :	<b>270000 Euros</b>
Style :	<b>Année 70</b>
Nb de pièces :	<b>5 pièces</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>120 m2</b>
Surface terrain :	<b>600 m2</b>

### Descriptif

**Construction de qualité; Maison individuelle 1964, bâtie sur .600m<sup>2</sup> arboré et clos, 4chs, 2 sdb, ss-sol complet, garage, jardin. Toiture neuve, chauffage central gaz neuf... prix à négocier**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>5 pièces</b>
- Surface habitable :	<b>120 m2</b>
- Surface terrain :	<b>600 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>4 et +</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- Salles d'eau :	<b>1</b>
- WC :	<b>1</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>270000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>15 Mai</b>

### Description technique

**Respect de l'environnement :**

**Position dans l'espace :**

- Mitoyenneté :	<b>Indépendant</b>
-----------------	--------------------

**Fenêtres :**

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres</b>
- Menuiseries :	<b>Bois</b>
- Type de vitrage :	<b>Sur-vitrage</b>
- Volets :	<b>Bois</b>

**Chauffage :**

- Mode de chauffage :	<b>Individuel</b>
- Type de chauffage :	<b>Gaz</b>

**Eau :**

- Eau chaude :	<b>Cumulus</b>
----------------	----------------

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage, Parquet flottant**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Cave, Buanderie**

- Sécurité : **Alarme**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking, Garage**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Placard et rangement, Réfrigérateur, Four, Lave-vaisselle, Plaque gaz de ville, Hotte aspirante**

**Côté proximité :**

- Primaire : **200 m 3 mn à pied**

- Collège : **5 mn en voiture**

- Lycée : **10 mn en voiture**

- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie**

- Gare : **5 mn en voiture**

- Aéroport : **20 mn en voiture**

- Bus, métro, tramway : **1 mn**

- Autoroute : **5 mn**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-houplines-nord.htm>