

## Vente : vente maison Hautes Pyrénées

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-hautes-pyrenees.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Maison</b>
Localisation :	<b>hibarette - 65380</b>
Situation :	<b>campagne périphérie Tarbes</b>
Prix :	<b>320000 Euros</b>
Style :	<b>Année 70</b>
Nb de pièces :	<b>6 pièces et +</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>220 m2</b>
Surface terrain :	<b>2100 m2</b>

### Descriptif

néo-bigourdane avec poutres apparentes

rdc: séjour avec grande cheminée, salon, cuisine avec barbecue, wc, ch.(avec sd'o et wc) buanderie, cave, garage

1er: 3chs, sdb; wc

ext: 2ème garage, appentis, barbecue, 2076 m2 de terrain tout clôturé

autoroute et aéroport à 8 mn

écoles à proximité avec bus scolaire gratuit

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>6 pièces et +</b>
- Surface habitable :	<b>220 m2</b>
- Surface terrain :	<b>2100 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>4 et +</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- Salles d'eau :	<b>1</b>
- WC :	<b>3 et +</b>
- Surface séjour :	<b>60</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>320000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>signature</b>
- Taxe foncière :	<b>900</b>

### Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	<b>Sud</b>
---------------------------	------------

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres</b>
- Menuiseries :	<b>Bois</b>

- Type de vitrage : **Sur-vitrage**
- Volets : **Bois**
- Chauffage :**
- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Electrique convecteur, Electrique radiant**
- Eau :**
- Eau chaude : **Cumulus**
- Autres :**
- Type de sol : **Carrelage, Parquet flottant, Moquette**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

### **Confort de vie**

---

#### **Côté pratique :**

- Rangement : **Cave, Buanderie**
- Sécurité : **Interphone**

#### **Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking, Double garage**

#### **Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Américaine**
- Equipement : **Placard et rangement, Four, Lave-vaisselle**

#### **Côté proximité :**

- Primaire : **en face de la maison**
- Collège : **7 km**
- Lycée : **7 km**
- Faculté : **7 km**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **7km**
- Aéroport : **5km**
- Bus, métro, tramway : **bus devant la maison**
- Autoroute : **5km**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-hautes-pyrenees.htm>