

Vente : vente maison Fresnes sous Coucy Aisne

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-fresnes-sous-coucy-aisne.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Maison
Localisation :	FRESNES - 02380
Situation :	Campagne
Prix :	200000 Euros
Style :	Maison de village
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	130 m2
Surface terrain :	1500 m2

Descriptif

Maison et bâtiment en brique et Pierre de taille

à FRESNES S/COUCY à environ 120 km de Paris (autoroute sortie Courbe), à 30 km de Soissons.

Le lot comprend sur un terrain de 1300m², dans un jardin clos.

- Une maison de 130m² comprenant:

au RDC, l'entrée, cuisine (aménagée), salle à manger, salon, salle de bain, toilettes et débarras.

au 1er, palier, une grande pièce de 40m² et un grenier aménageable ouvert sur une dépendance, cave. 2 cheminées, Chauffage central au fuel, Eau chaude Cumulus électrique.

- Une dépendance dans le prolongement de l'habitation offrant une pièce de 25m².

- Une dépendance de 30m² au sol et son comble à l'étage (à aménager).

- Un jardin boisé de 150 arbres, quelques arbres fruitiers.

Dans un petit village de 150 habitants, situés à la périphérie de la magnifique forêt domaniale de St Gobain, plein sud, à proximité de Le château médiéval de Coucy lieu historique.

- Lieux à proximité : Prémontré et son abbaye (5 km),

Laon et sa cathédrale (20 km),

Soissons et le vase (25 km),

St Quentin et ses pastels de La Tour (30 km),

Reims - sacre des Rois de France et capital du Champagne (70 km)

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	130 m2
- Surface terrain :	1500 m2
- Nombre de chambres :	2
- Salles de bains :	1
- WC :	1
- Surface séjour :	43

Budget & modalités

- Prix : **200000 Euros**
- Disponible dès le : **01/12/07**

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Mitoyenneté : **Indépendant**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres, Baies**
- Menuiseries : **Bois**
- Volets : **Aluminium**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Fuel**

Eau :

- Eau chaude : **Cumulus**

Autres :

- Assainissement : **Fosse**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Grenier**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking, Garage, Double garage**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

Côté proximité :

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-fresnes-sous-coucy-aisne.htm>