

Vente : Vente maison et gîte Isere Particulier

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-et-gite-isere-particulier.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Autres
Localisation :	Le Perier - 38740
Situation :	montagne, Vente maison et gîte Isere Particulier
Prix :	350000 Euros
Style :	
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	280 m2
Surface terrain :	500 m2

Descriptif

<p>Vente maison gîte à Perier de particulier à particulier. Maison Gîte en vente sans frais d'agence.</p><p>ENSEMBLE IMMOBILIER GÎTE + MAISON INDEPENDANTE</p><p>

Bâtiment de + de 200 m² sur 2 niveaux (1 avec cuisine professionnelle et salle à manger salon de 60 m², l'autre avec 6 chambres avec lavabo (de 1 à 6 lits pour un total de 19 à 21 couchages). 3 douches et 3 wc. Sous sol complet à réaménager en salle d'activité ou autre. Parking 120 m² et jardin 500 m². Label Gîtes de France 2 épis. Agrément Jeunesse et Sports.</p><p>

Maison individuelle ancienne en grande partie rénovée, attenante au gîte, 80 m² sur 2 niveaux (3 chambres) + petite cour fermée et atelier couvert de 30m².</p><p>

Ces biens sont situés à 965 M d'altitude, au bord d'une petite rivière, entre La Mure et Bourg d'Oisans, au bord du Parc National des Ecrins.</p><p>

Clientèle de randonneurs, cyclistes, motards,...</p><p>

Travail principal en été en ½ pension, le reste de l'année en gestion libre de la totalité du gîte pour réunions, fêtes, anniversaires....</p><p>

Petite station de ski familiale à 7 kms</p><p>

Convendrait à couple dont l'un travaille au moins à mi-temps.</p><p>

Vendu cause retraite et santé. Affaire à développer. Qualité de vie et environnement exceptionnels.</p><p>

Maison Gîte en vente en Isère sans commission d'agence, Vente Maison Gîte à Perier entre particulier</p>

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	280 m2
- Surface terrain :	500 m2
- Nombre de chambres :	4 et +
- Salles d'eau :	3 et +
- WC :	3 et +
- Surface séjour :	60

Budget & modalités

- Prix :	350000 Euros
- Disponible dès le :	30/10/2010

- Taxe foncière : **600**

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

Fenêtres :

Chauffage :

Eau :

Autres :

Confort de vie

Côté pratique :

Côté voiture :

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Réfrigérateur**

Côté proximité :

- Primaire : **7 kms**

- Collège : **23 kms**

- Gare : **60 kms**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-et-gite-isere-particulier.htm>