

## Vente : vente maison de village Viane Tarn

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-de-village-viane-tarn.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Maison**  
Localisation : **viane - 81530**  
Situation : **village centre**  
Prix : **170000 Euros**

Style : **Bourgeois**  
Nb de pièces : **6 pièces et +**  
Accès handicapés : **oui**  
Surface habitable : **300 m2**  
Surface terrain : **1900 m2**

### Descriptif

**MAISON VILLAGE TOUTES COMMODITÉS AVEC CAVE GRENIER AMÉNAGEABLE COUR ET MAISON A RÉNOVER DE 50M<sup>2</sup> ET ON TRAVERSE LA RUE ET UN PARC DE 1900M<sup>2</sup> AU BORD D'UNE RIVIÈRE A TRUITES.**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **6 pièces et +**  
- Surface habitable : **300 m2**  
- Surface terrain : **1900 m2**  
- Nombre de chambres : **4 et +**  
- Salles de bains : **1**  
- WC : **1**  
- Surface séjour : **40**

### Budget & modalités

- Prix : **170000 Euros**  
- Disponible dès le : **DE SUITE**  
- Taxe foncière : **900**

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Mitoyenneté : **Mitoyen des deux côtés**

#### Fenêtres :

#### Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**  
- Type de chauffage : **Bois**

#### Eau :

- Eau chaude : **Cumulus**

#### Autres :

- Assainissement : **Tout à l'égout**

### Confort de vie

---

#### Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Grenier, Cellier, Dressing**

#### Côté voiture :

#### Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Placard et rangement, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Lave-linge, Plaque gaz bouteille, Hotte asp**

#### Côté proximité :

- Primaire : **5MINUTES**

- Commerces et commodités : **Epicerie, Médecin, Pharmacie, Boulangerie, La Poste**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-de-village-viane-tarn.htm>