

## Vente : vente maison Cours Lot et Garonne

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-cours-lot-et-garonne.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Maison**  
Localisation : **Cours - 47360**  
Situation : **Camagne**  
Prix : **320000 Euros**

Style : **Pierre**  
Nb de pièces : **6 pièces et +**  
Accès handicapés : **non**  
Surface habitable : **185 m2**  
Surface terrain : **1500 m2**

### Descriptif

**Maison de campagne, cadre agréable, vue sur la vallée.**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **6 pièces et +**  
- Surface habitable : **185 m2**  
- Surface terrain : **1500 m2**  
- Nombre de chambres : **4 et +**  
- Salles de bains : **1**  
- Salles d'eau : **1**  
- WC : **2**  
- Surface séjour : **50**

### Budget & modalités

- Prix : **320000 Euros**  
- Disponible dès le : **01/01/2008**

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

- Energies propres : **chauffage aux bois**  
- Contrôles sur l'eau : **source a disponibilité**

#### Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Est**  
- Mitoyenneté : **Indépendant**

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres**  
- Menuiseries : **Bois**  
- Type de vitrage : **Double vitrage**  
- Volets : **Bois**

#### Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**

- Type de chauffage : **Bois**

**Eau :**

- Eau chaude : **Cumulus**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage**

- Assainissement : **Fosse**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Cellier**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Semi-ouverte**

- Equipement : **Placard et rangement**

**Côté proximité :**

- Primaire : **5 min en voiture**

- Collège : **15 min en voiture**

- Lycée : **25 min en voiture**

- Faculté : **35 min en voiture**

- Gare : **a 35 min en voiture**

- Autoroute : **35 min en voiture**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-cours-lot-et-garonne.htm>