

## Vente : vente maison Camps Corrèze

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-camps-correze.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Maison</b>
Localisation :	<b>CAMPS - 19430</b>
Situation :	<b>CAMPAGNE</b>
Prix :	<b>110000 Euros</b>
Style :	<b>Année 70</b>
Nb de pièces :	<b>4 pièces</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>75 m2</b>
Surface terrain :	<b>650 m2</b>

### Descriptif

Belle maison entre Argentat et Biars, habitable de suite, à CAMPS(19430).

Campagne, endroit très tranquille, entre la vallée de la Dordogne et la vallée de la Cère, à 16 km d'Argentat (19-Correze) et à 14 km de Bretenoux (46-Lot).

Sous-sol avec garage, chauffage au fuel

- Rez-de-jardin: Cuisine ouverte sur Séjour (25 m<sup>2</sup>) cheminée avec insert, 2 Chambres, Salle de Bain avec WC,

- A l'étage: une chambre + combles, - terrasse couverte et jardin clos (600 m2) + abri pour 2 autos.

**110000 €.**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>4 pièces</b>
- Surface habitable :	<b>75 m2</b>
- Surface terrain :	<b>650 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>3</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- WC :	<b>1</b>
- Surface séjour :	<b>25</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>110000 Euros</b>
----------	---------------------

### Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	<b>Ouest</b>
- Mitoyenneté :	<b>Indépendant</b>

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres</b>
- Menuiseries :	<b>Bois</b>

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**

- Type de chauffage : **Fuel**

**Eau :**

- Eau chaude : **Cumulus**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage, Parquet flottant, Linoléum**

- Assainissement : **Fosse**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Grenier, Buanderie**

- Sécurité : **Interphone**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking, Garage**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Semi-ouverte**

**Côté proximité :**

- Primaire : **10 minutes en voiture**

- Collège : **15 minutes en voiture**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-camps-correze.htm>