

Vente : Vente maison Aude Vente maison Pepieux particulier

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-aude-vente-maison-pepieux-particulier.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Maison
Localisation :	PEPIEUX - 11700
Situation :	Vente maison Audeà Pepieux
Prix :	195000 Euros
Style :	Année 70
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	140 m2
Surface terrain :	430 m2

Descriptif

<p>Vente maison Aude. Vente maison à Pepieux de particulier à particulier. Maison dans lotissement (2 faces) de 140m², Terrain de 430m². </p><p>

Grand séjour-salon de 42m², cuisine équipée,</p><p>

Le coin nuit : 3 chambres, 1 mezzanine, </p><p>

Coin terrasse avec vue imprenable sur la Montagne Noire.</p><p>

800m centre village tous commerces, médecins, pharmacie, etc.</p><p>

Vente maison près de la Aude en vente entre particuliers à Pepieux, sans frais d'agence. A voir !</p>

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	140 m2
- Surface terrain :	430 m2
- Nombre de chambres :	3
- Salles de bains :	1
- Salles d'eau :	Aucune
- WC :	1
- Surface séjour :	42

Budget & modalités

- Prix :	195000 Euros
- Disponible dès le :	Vente maison Aude Pepieux dispo

Description technique

Respect de l'environnement :

- Contrôles sur l'eau :	Récupération de l'eau de pluie
-------------------------	---------------------------------------

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Sud
- Mitoyenneté :	Mitoyen des deux côtés

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	Fenêtres, Porte-fenêtres
-----------------------	---------------------------------

- Menuiseries : **Bois, PVC, Aluminium**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **Bois, Roulant manuel, Roulant électrique**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Gaz, Climatisation réversible, Bois**

Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**

Autres :

- Type de sol : **Parquet flottant, Tommettes**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

Côté voiture :

- Stationnement : **Facile dans la rue, Garage**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

Côté proximité :

- Primaire : **Vente maison Pepieux à 5 min à pied de la primaire**
- Collège : **vente maison montagne noire avec collège à 8 km (ramassage scolaire)**
- Lycée : **35 km (carcassonne ou narbonne)**
- Faculté : **120 km (Montpellier - Toulouse)**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-aude-vente-maison-pepieux-particulier.htm>