

Vente : Vente Maison Aube Romilly sur Seine - Vente maison Maizieres la Grande Paroisse

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-aube-romilly-sur-seine-vente-maison-maizieres-la-grande-paroisse.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Maison
Localisation :	maizieres la grande paroisse - 10510
Situation :	Maison en vente à Maizieres la Grande Paroisse
Prix :	205000 Euros
Style :	Maison de village
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	140 m2
Surface terrain :	1170 m2

Descriptif

<p>Maison a vendre à Romilly sur Seine. Cette maison à Maizieres la Grande Paroisse est une annonce de particulier. Il faut visiter ce corps de ferme situé sur l'axe TROYES-NOGENT SUR SEINE à proximité de ROMILLY SUR SEINE et de sa gare.</p><p>

C'est une belle maison ancienne aux murs très épais, en bon état et restaurée avec gout .</p><p>

Passez le solide portail automatisé; sur la terrasse, l'entrée abritée par une véranda vous mène dans la pièce de vie pourvue d'une pratique cuisine américaine. Par le passage voûté allez prendre place dans l'accueillant salon devant la cheminée.</p><p>

Montez l'escalier de bois , un dégagement généreux dessert les deux grandes et lumineuses chambres. Une toilette séparée, une salle d'eau confortable avec pièce attenante complètent l'étage de cette maison ou il fait bon vivre.</p><p>

Un joli jardin fleuri et arboré longe les vastes dépendances aux nombreuses possibilités d'aménagement; cuisine d'été, ateliers, garages, granges, conviendraient bien aussi à un entrepreneur ayant besoin d'espaces de rangement.</p><p>

Maison en vente dans l' Aube à Romilly sur Seine entre particulier sans frais d'agence. A voir!</p>

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	140 m2
- Surface terrain :	1170 m2
- Nombre de chambres :	3
- Salles de bains :	1
- WC :	2
- Surface séjour :	27

Budget & modalités

- Prix :	205000 Euros
- Disponible dès le :	octobre 2009
- Taxe foncière :	778

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Sud-Est**
- Etage : **1er**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres**
- Menuiseries : **PVC**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **PVC, Roulant électrique centralisé**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Gaz**

Eau :

Autres :

- Type de sol : **Carrelage, Parquet ancien**
- Assainissement : **Fosse**

Confort de vie

Côté pratique :

Côté voiture :

- Accès : **Portail automatisé**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Américaine**
- Equipement : **Placard et rangement, Four, Lave-vaisselle, Plaque électrique, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Primaire : **maison a vendre aube Romilly sur Seine avec école primaire**
- Collège : **Achat maison Maizieres la Grande Paroisseavec collège**
- Lycée : **Corps de ferme aube particulier avec lycée à romilly**
- Faculté : **troyes**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **romilly**