

## Vente : Vente maison Argenteuil Vente maison Vente Argenteuil particulier

<http://www.mapetiteagence.com/vente-maison-argenteuil-vente-maison-vente-argenteuil-particulier.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Maison</b>
Localisation :	<b>Argenteuil - 95100</b>
Situation :	<b>Vente maison Argenteuil entre particulier</b>
Prix :	<b>449000 Euros</b>
Style :	<b>Pierre</b>
Nb de pièces :	<b>6 pièces et +</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>135 m2</b>
Surface terrain :	<b>300 m2</b>

### Descriptif

**<p>Vente maison Argenteuil de particulier à particulier. Cette maison en vente à Argenteuil est à saisir sans frais d'agence.</p><p>**

**Au cœur d'un quartier calme et paisible voici une maison de caractère de 135 m<sup>2</sup> habitables offrant une grande entrée, un double séjour de 28 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée donnant sur une grande terrasse, 6 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, 3 wc, un sous sol total et un garage. Le tout est édifié sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> arboré et bien entretenu.</p><p>**

**Vente maison Argenteuil sans commission. Belle maison en vente à débattre entre particuliers directement.</p>**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>6 pièces et +</b>
- Surface habitable :	<b>135 m2</b>
- Surface terrain :	<b>300 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>4 et +</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- Salles d'eau :	<b>1</b>
- WC :	<b>3 et +</b>
- Surface séjour :	<b>28</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>449000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>maison Argenteuil dispo à la vente</b>
- Taxe foncière :	<b>1500</b>

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Exposition principale :	<b>Est</b>
- Etage :	<b>Autre (préciser)</b>

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres</b>
-----------------------	-----------------

- Menuiseries : **Bois**  
- Type de vitrage : **Simple vitrage**

**Chauffage :**

- Mode de chauffage : **Individuel**  
- Type de chauffage : **Fuel**

**Eau :**

- Eau chaude : **Autres (précisez)**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage, Parquet ancien, Moquette**  
- Assainissement : **Tout à l'égout**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Cave, Grenier, Buanderie**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking, Garage**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Indépendante**  
- Equipement : **Placard et rangement, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Lave-vaisselle, Plaque gaz de ville**

**Côté proximité :**

- Primaire : **Vente maison Argenteuil à 2 minutes à pied de l'école primaire**  
- Collège : **Achat maison Argenteuil à 2 minutes à pied du collège**  
- Lycée : **Maison à vendre Argenteuil particulier à 2 minutes à pied du lycée**  
- Faculté : **à 15 minutes**  
- Commerces et commodités : **Epicerie, Epicerie de nuit, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**  
- Gare : **10 minutes à pied**  
- Aéroport : **à 30 minutes en voiture**  
- Bus, métro, tramway : **2 minutes à pied**  
- Autoroute : **5 minutes**