

## Vente : vente immeuble Beaucaire Gard

<http://www.mapetiteagence.com/vente-immeuble-beaucaire-gard.htm>

Fiche descriptive

Catégorie : **Immeuble**  
Localisation : **beaucaire - 30300**  
Situation : **site historique**  
Prix : **285000 Euros**



Style : **Pierre**  
Nb de pièces : **6 pièces et +**  
Accès handicapés : **non**  
Surface habitable : **400 m2**

### Descriptif

**immeuble sur 3 niveaux avec cour 2 terrasses un local commercial rdc local commercial + 150 m2 hab +cave**  
**1 etage 180 m2 hab + terrasse 25 m2**  
**2 etage 180 m2 + terrasse au dessus**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **6 pièces et +**  
- Surface habitable : **400 m2**  
- Nombre de chambres : **4 et +**  
- Salles de bains : **3 et +**  
- Salles d'eau : **Aucune**  
- WC : **3 et +**

### Budget & modalités

- Prix : **285000 Euros**  
- Disponible dès le : **de suite**  
- Taxe foncière : **14000**

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Sud**  
- Mitoyenneté : **Mitoyen d'un côté**

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres, Baies**  
- Menuiseries : **Bois**  
- Type de vitrage : **Simple vitrage**  
- Volets : **Bois**

#### Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**  
- Type de chauffage : **Electrique convecteur**

**Eau :**

- Eau chaude : **Cumulus**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage**

- Assainissement : **Tout à l'égout**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Cave, Buanderie**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Facile dans la rue**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Placard et rangement**

**Côté proximité :**

- Primaire : **5 mn**

- Collège : **5mn**

- Lycée : **20 mn**

- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-immeuble-beaucaire-gard.htm>