

## Vente : Vente appartement Sete particulier achat appartement à Sète duplex f4 t4 a vendre

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-sete-particulier-achat-appartement-a-sete-duplex-f4-t4-a-vendre.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Appartement</b>
Localisation :	<b>Sète - 34110</b>
Situation :	<b>Achat appartement à vendre à Sète</b>
Prix :	<b>240000 Euros</b>
Style :	<b>Pierre</b>
Nb de pièces :	<b>4 pièces</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>84 m2</b>

### Descriptif

<p>Vente appartement Sete particulier. Appartement Duplex à vendre à Sète de type F4 T4. Libre à l'achat.</p><p>

</p><p>

Duplex neuf de 84 m<sup>2</sup>, 2 chambres, séjour 35m<sup>2</sup> salon, cuisine neuve ouverte plafond vouté, wc, salle de bains meublée, clim réversible, double place de parking clos</p><p>

</p><p>

Vente Appartement F4 T4 à Sete à vendre sans frais d'agence de particulier.</p>

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>4 pièces</b>
- Surface habitable :	<b>84 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>2</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- WC :	<b>2</b>
- Surface séjour :	<b>35</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>240000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>dispo</b>

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Exposition principale :	<b>Sud-Ouest</b>
- Etage :	<b>Rez-de-jardin</b>

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres, Baies</b>
- Menuiseries :	<b>PVC</b>
- Type de vitrage :	<b>Double vitrage</b>
- Volets :	<b>Bois</b>

**Chauffage :**

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Climatisation réversible**

**Eau :**

- Eau chaude : **Cumulus**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Dressing**
- Sécurité : **Interphone,**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking**
- Accès : **Portail automatisé**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Américaine**
- Equipement : **Placard et rangement**

**Côté proximité :**

- Primaire : **2 minutes a pied**
- Collège : **5 minutes en voiture**
- Lycée : **10 minutes en voiture**
- Faculté : **30 minutes en voiture**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Epicerie de nuit, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **5 minutes a pied**
- Aéroport : **30 minute en voiture**
- Bus, métro, tramway : **proche**
- Autoroute : **10 minutes**