

Vente : vente appartement Rennes Chantepie

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-rennes-chantepie.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Appartement**
Localisation : **chantepie - 35135**
Situation : **proche tous commerces**
Prix : **170000 Euros**

Style : **Année 90**
Nb de pièces : **5 pièces**
Accès handicapés : **non**
Surface habitable : **83 m2**

Descriptif

au premier étage, entrée (5,59 m²), cuisine aménagée (11,90 m²), séjour (ouest) de 24,35 m², 3 chambres (11,12 m², 9,95 m² et 10,88 m²), loggia (2,60 m²), salle de bains, WC ; TRES BELLE Terrasse (Ouest) d'environ 27M² ; parking couvert ;

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **5 pièces**
- Surface habitable : **83 m2**
- Nombre de chambres : **3**
- Salles de bains : **1**
- WC : **1**
- Surface séjour : **25**

Budget & modalités

- Prix : **170000 Euros**
- Disponible dès le : **01/12/07**
- Charges de copropriété : **30**
- Taxe foncière : **550**

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Sud-Ouest**
- Etage : **1er**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres, Baies**
- Menuiseries : **PVC**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **PVC, Roulant manuel**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**

- Type de chauffage : **Gaz**

Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage, Moquette**

- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Dressing**

- Sécurité : **Interphone**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking, Garage**

- Accès : **Porte de garage automatisée**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Placard et rangement, Four, Plaque gaz de ville, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Primaire : **dans la commune**

- Collège : **10mn**

- Lycée : **15mn**

- Faculté : **15-20mn**

- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**

- Gare : **15mn**

- Aéroport : **30mn**

- Bus, métro, tramway : **bus 2 mn, métro 5mn**

- Autoroute : **3mn**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-rennes-chantepie.htm>