

## Vente : vente appartement Pantin proche Paris

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-pantin-proche-paris.htm>

Fiche descriptive

Catégorie : **Appartement**  
Localisation : **pantin - 93500**  
Situation : **quartier**  
Prix : **300000 Euros**



Style : **Année 70**  
Nb de pièces : **4 pièces**  
Accès handicapés : **oui**  
Surface habitable : **71 m2**

### Descriptif

**F3/4STANDING, séjour double, 2 balcons, double exposition, cuisine équipée, 4° ascenseur, zone piétonne arborée, parking couvert rdc, local vélo, interphone, cable, à 5 mn de paris très calme.**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **4 pièces**  
- Surface habitable : **71 m2**  
- Nombre de chambres : **2**  
- Salles de bains : **1**  
- WC : **1**  
- Surface séjour : **26**

### Budget & modalités

- Prix : **300000 Euros**  
- Disponible dès le : **01/12/2007**  
- Charges de copropriété : **250**  
- Taxe foncière : **1079**

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

- Energies propres : **edf**  
- Contrôles sur l'eau : **eau communale**

#### Position dans l'espace :

- Etage : **Autre (préciser)**

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres, Baies**  
- Menuiseries : **Bois**  
- Type de vitrage : **Simple vitrage**  
- Volets : **Aucun**

#### Chauffage :

- Mode de chauffage : **Collectif**

- Type de chauffage : **Gaz, Fuel**
- Eau :**
- Eau chaude : **Collective**
- Autres :**
- Type de sol : **Linoléum**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

### Confort de vie

---

#### Côté pratique :

- Sécurité : **Gardien, Interphone**

#### Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**
- Accès : **Portail automatisé**

#### Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement, Plaque électrique, Hotte aspirante**

#### Côté proximité :

- Primaire : **5mn à pieds**
- Collège : **10mn à pieds**
- Lycée : **10mn à pieds**
- Faculté : **30mn à pieds**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **5mn à pieds**
- Aéroport : **15mn en voiture**
- Bus, métro, tramway : **3mn à pieds**
- Autoroute : **3mn en voiture**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-pantin-proche-paris.htm>