

## Vente : vente appartement Osny Val d'Oise

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-osny-val-doise.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Appartement</b>
Localisation :	<b>OSNY - 95520</b>
Situation :	<b>PROCHE PARC DE GROUCHY</b>
Prix :	<b>250000 Euros</b>
Style :	<b>Récent / Neuf</b>
Nb de pièces :	<b>3 pièces</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>72 m2</b>

### Descriptif

**F3 (72 M2) AVEC BELLE VUE SUR VERDURE. OFFRANT SEJOUR 32M2 ET CUISINE AMÉRICAINE ÉQUIPÉE (+8M2), 2 CHAMBRES, 2 PARKING; 3EME ÉTAGE SANS ASSENCEUR; PROCHE GARE (RER A) ET CENTRE VILLE. DIGICODE A L'ENTRÉE. CONSTRUCTION DE 2004... 250 000 EUROS.**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>3 pièces</b>
- Surface habitable :	<b>72 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>2</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- Salles d'eau :	<b>1</b>
- WC :	<b>1</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>250000 Euros</b>
- Charges de copropriété :	<b>90</b>
- Taxe foncière :	<b>900</b>

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Exposition principale :	<b>Sud-Est</b>
- Etage :	<b>Autre (préciser)</b>

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres</b>
-----------------------	-----------------

#### Chauffage :

- Mode de chauffage :	<b>Individuel</b>
- Type de chauffage :	<b>Electrique convecteur</b>

#### Eau :

- Eau chaude : **Autres (précisez)**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage, Parquet flottant**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

**Côté voiture :**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Américaine**

- Equipement : **Placard et rangement**

**Côté proximité :**

- Primaire : **OUI**

- Collège : **OUI**

- Lycée : **OUI**

- Faculté : **OUI**

- Gare : **OUI**

- Bus, métro, tramway : **OUI**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-osny-val-doise.htm>