

Vente : vente appartement F4 Marseille 11ème

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f4-marseille-11eme.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Appartement**
Localisation : **MARSEILLE - 13011**
Situation : **LA MAZENODE**
Prix : **138000 Euros**

Style : **Année 50**
Nb de pièces : **4 pièces**
Accès handicapés : **oui**
Surface habitable : **70 m2**

Descriptif

APPARTEMENT LUMINEUX composé de 3 chambres, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine aménagée avec loggia, salle de bain, wc et nombreux rangements.

A proximité de l'autoroute A50, des commerces, des écoles, et des transports en communs.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **4 pièces**
- Surface habitable : **70 m2**
- Nombre de chambres : **3**
- Salles de bains : **1**
- WC : **1**

Budget & modalités

- Prix : **138000 Euros**
- Disponible dès le : **01/10/2008**
- Charges de copropriété : **190**
- Taxe foncière : **690**

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Sud-Est**
- Etage : **Autre (préciser)**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres**
- Menuiseries : **Bois**
- Type de vitrage : **Simple vitrage**
- Volets : **PVC**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Collectif**
- Type de chauffage : **Par le sol**

Eau :

- Eau chaude : **Collective**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage, Parquet flottant, Linoléum**

- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave**

- Sécurité : **Gardien, Interphone,**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Américaine**

- Equipement : **Placard et rangement, Four, Plaque gaz de ville**

Côté proximité :

- Primaire : **5mn à pieds**

- Collège : **15mn à pieds**

- Commerces et commodités : **Grande surface, Médecin, Pharmacie, Boulangerie**

- Gare : **à 20mn en voiture**

- Bus, métro, tramway : **5mn à pieds**

- Autoroute : **direct**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f4-marseille-11eme.htm>