

## Vente : vente appartement F4 Clermont Ferrand

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f4-clermont-ferrand.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Appartement**  
Localisation : **clermont ferrand - 63100**  
Situation : **quartier calme**  
Prix : **85000 Euros**

Style :  
Nb de pièces : **4 pièces**  
Accès handicapés : **non**  
Surface habitable : **59 m2**

### Descriptif

Clermont ferrand dans résidence calme, proximité tout commerces, particulier vend 2 f3 59m2 rénovés, 2 chambres, séjour, cuisine, placards dans toutes les pièces, chauff ind gaz, cave, parking privé. prix: 85000 et 88000€.

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **4 pièces**  
- Surface habitable : **59 m2**  
- Nombre de chambres : **2**  
- WC : **1**

### Budget & modalités

- Prix : **85000 Euros**

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Etage : **Autre (préciser)**

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres**  
- Menuiseries : **Bois**  
- Type de vitrage : **Simple vitrage, Double vitrage**  
- Volets : **Aluminium**

#### Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**  
- Type de chauffage : **Gaz**

#### Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**

#### Autres :

- Assainissement : **Tout à l'égout**

### Confort de vie

---

#### Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Buanderie**
- Sécurité : **Interphone**

#### Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**

#### Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement**

#### Côté proximité :

- Primaire : **5mn**
- Collège : **5mn**
- Lycée : **1mn**
- Faculté : **15mn**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **10mn**
- Aéroport : **15mn**
- Bus, métro, tramway : **2mn**
- Autoroute : **5mn**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f4-clermont-ferrand.htm>