

Vente : vente appartement F3 T3 Montpellier Ouest Les Arceaux

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f3-t3-montpellier-ouest-les-arceaux.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Appartement**
Localisation : **montpellier - 34080**
Situation : **Arceaux/Beausoleil**
Prix : **179000 Euros**

Style : **Année 90**
Nb de pièces : **3 pièces**
Accès handicapés : **non**
Surface habitable : **71 m2**

Descriptif

MONTPELLIER ARCEAUX/BEAU SOLEIL , T3 lumineux 71m² au 2^{ème} /4 étages avec terrasse sans vis à vis dans résidence sécurisée proche commodités. Ascenseur, cuisine équipée, 2 chambres, une entrée, sdb et wc séparé.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **3 pièces**
- Surface habitable : **71 m2**
- Nombre de chambres : **2**
- Salles de bains : **1**
- WC : **1**
- Surface séjour : **24**

Budget & modalités

- Prix : **179000 Euros**
- Disponible dès le : **nov 2009**
- Charges de copropriété : **95**
- Taxe foncière : **1000**

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Sud**
- Etage : **Autre (préciser)**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres, Baies**
- Menuiseries : **Aluminium**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **PVC, Roulant manuel**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Electrique convecteur, Climatisation réversible**

Eau :

- Eau chaude : **Cumulus**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage, Parquet flottant**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

- Sécurité : **Interphone**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**
- Accès : **Portail automatisé**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement, Four, Lave-vaisselle, Vitrocéramique, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Lycée : **jules guesdes**
- Faculté : **Pharmacie**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Epicerie de nuit, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie**
- Bus, métro, tramway : **bus, tram 3**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f3-t3-montpellier-ouest-les-arceaux.htm>