

Vente : vente appartement F3 Montpellier Ouest La paillade mosson

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-f3-montpellier-ouest-la-paillade-mosson.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Appartement
Localisation :	montpellier - 34080
Situation :	Quartier Mosson
Prix :	87000 Euros
Style :	Année 70
Nb de pièces :	3 pièces
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	65 m2

Descriptif

Vente appartement F3 Montpellier vendu par MaPetiteAgence.com.

Voici le témoignage de ce particulier ayant gagné 5000€ de frais d'agence sur le prix de vente de son bien : ""Il est sûr que j'ai eu beaucoup de contacts et visites grâce à votre système et votre panneau (il n'y manquait que le fait que c'était un F 3 que je vendais). J'ai été très satisfait de vous et je vous ai déjà recommandé à des gens qui cherchent à vendre leur appartement ou maison. je pense que le prix que j'ai négocié est le haut de la fourchette actuelle des ventes sur mon quartier. en plus il est agréable de pouvoir accéder à ma page pour en modifier moi-même certains points : prix, caractéristiques ...

Mais aussi je l'avais mis au propre peu avant (c'est à dire repeint par un professionnel) cela m'a coûté 1500 € mais j'ai vraiment l'impression que cela a été décisif aussi .

cordialement.""

particulier vend F3 de 65m2 dans Quartier Mosson, Face au Marché 4 Saisons. Proche école, commerces, transport.

Situé au 1er étage avec accès facile par escalier ou ascenseur, et type 2em étage coté fenêtre.

Cuisine équipée, cave, parking privatif fermé, balcon tout le long de l'appartement. (louable 7000 € net/an)

A voir. Achat appartement T3 Montpellier de particulier à particulier sans commission.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	3 pièces
- Surface habitable :	65 m2
- Nombre de chambres :	2
- Salles de bains :	1
- WC :	1
- Surface séjour :	21

Budget & modalités

- Prix :	87000 Euros
- Disponible dès le :	dès la vente
- Charges de copropriété :	150
- Taxe foncière :	930

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Est**
- Etage : **Autre (préciser)**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Baies**
- Menuiseries : **Bois**
- Type de vitrage : **Simple vitrage**
- Volets : **PVC, Roulant manuel**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Collectif**
- Type de chauffage : **Gaz**

Eau :

- Eau chaude : **Collective**

Autres :

- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave**
- Sécurité : **Interphone**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**
- Accès : **Portail automatisé**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement, Réfrigérateur, Four, Plaque électrique, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Primaire : **oui à côté**
- Collège : **oui à 5 minutes**
- Lycée : **montpellier à 5 minutes**
- Faculté : **montpellier**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Epicerie de nuit, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**
- Gare : **montpellier**
- Aéroport : **fréjorgues**
- Bus, métro, tramway : **arrêt bus et tram :gare à 25minutes**
- Autoroute : **montpellier ouest**