

Vente : vente appartement Cachan Val de Marne

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-cachan-val-de-marne.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Appartement**
Localisation : **CACHAN - 94230**
Situation : **QUARTIER**
Prix : **230000 Euros**

Style : **Année 50**
Nb de pièces : **3 pièces**
Accès handicapés : **non**
Surface habitable : **61 m2**

Descriptif

Très bel appartement à vendre. 2 chambres, double séjour de 21m2, cuisine équipée, sdb et toilette séparé. Appartement refait à neuf en septembre 2006 actuellement loué jusqu' à fin février 2010 (très bon investissement locatif).

Bus à 2 min à pied, RER B station Arcueil / Cachan à 7 min en bus (187 direction porte d'Orléans, a proximité de nombreux commerces, écoles et piscine.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces : **3 pièces**
- Surface habitable : **61 m2**
- Nombre de chambres : **2**
- Salles de bains : **1**
- WC : **1**
- Surface séjour : **21**

Budget & modalités

- Prix : **230000 Euros**
- Disponible dès le : **DE SUITE**
- Charges de copropriété : **150**
- Taxe foncière : **750**

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale : **Nord-Est**
- Etage : **RdC surélevé**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Fenêtres**
- Menuiseries : **PVC**

- Type de vitrage : **Double vitrage**

- Volets : **Aluminium**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Collectif**

- Type de chauffage : **Par le sol**

Eau :

- Eau chaude : **Chaudière**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave**

- Sécurité : **Gardien, Interphone**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Indépendante**

- Equipement : **Placard et rangement, Four, Plaque gaz de ville, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Primaire : **5 MIN**

- Faculté : **5 MIN**

- Commerces et commodités : **Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**

- Bus, métro, tramway : **2 min pour le bus, 7 min RER B en bus**

<http://www.mapetiteagence.com/vente-appartement-cachan-val-de-marne.htm>