

Location : location appartement Palavas

<http://www.mapetiteagence.com/location-appartement-palavas.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Appartement
Localisation :	PALAVAS LES FLOTS - 34250
Situation :	1ere Ligne face à la mer 1er etage /1 petite
Loyer :	1600 Euros/mois
Type de location :	Meublée
Style :	Année 50
Nb de pièces :	3 pièces
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	43 m2

Descriptif

<p>Appartement meublé à la location saisonnière:</p><p>

Location à partir de JUILLET 2010</p><p>

Location à la quinzaine en Juillet et aout 1600 Euros</p><p>

Location à la quinzaine en septembre 1000 et 800 Euros</p><p>

Possibilité de location à la semaine en septembre</p><p>

</p><p>

Tarif net (eau, électricité et taxe de séjour incluse)</p><p>

</p><p>

Location du samedi 14H au samedi 17h</p><p>

</p><p>

Tout le confort moderne : LL, LV, Frigo, Congélateur, Micro Onde, Cafetière, Grille pain, vaisselles et casseroles assorties.</p><p>

Literie neuve</p><p>

Placard, clim réversible, coffre fort et parquet dans les chambres</p><p>

Un lit pour deux (140X200) plus un lit mezzanine (90x200) par chambre</p><p>

</p><p>

Canapé convertible dans le séjour</p><p>

</p><p>

Peinture datant de mai 2007</p><p>

Porte blindée</p><p>

</p><p>

Terrasse de 8 m2 Face à la mer</p><p>

</p><p>

Parking privé pour une voiture côté rue.</p><p>

</p><p>

Contact au 0609581095</p>

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	3 pièces
- Surface habitable :	43 m2

- Nombre de chambres :	2
- Salles d'eau :	1
- WC :	1
- Surface séjour :	17

Budget & modalités

- Loyer CC :	1600 Euros/mois
- Disponible dès le :	03/07/2010
- Garanties demandées :	Caution solidaire , listes des papiers sur demande

Description technique

Respect de l'environnement :

- Energies propres :	Pompes à chaleur
----------------------	------------------

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Sud
- Etage :	1er

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	Fenêtres
- Menuiseries :	Bois
- Vitrage :	Simple vitrage
- Volets :	PVC

Chauffage :

- Mode de chauffage :	Individuel
- Type de chauffage :	Electrique convecteur, Climatisation réversible

Eau :

- Eau chaude :	Cumulus
----------------	---------

Autres :

- Type de sol :	Carrelage, Parquet flottant
- Assainissement :	Tout à l'égout

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement :	Dressing
- Sécurité :	Porte blindée

Côté voiture :

- Stationnement :	Parking
-------------------	---------

Côté cuisine :

- Type de cuisine :	Américaine
- Equipement :	Réfrigérateur, Congélateur, Micro-ondes, Four, Lave-vaisselle, Lave-linge, Vitrocéramique

Côté proximité :

- Faculté :	25 Mn en voiture
- Commerces et commodités :	Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste
- Gare :	25
- Aéroport :	10
- Bus, métro, tramway :	2
- Autoroute :	10