

## Vente : Appartement à vendre Sete particulier achat f3 t3 Sète en vente

<http://www.mapetiteagence.com/appartement-a-vendre-sete-particulier-achat-f3-t3-sete-en-vente.htm>

Fiche descriptive



Catégorie : **Appartement**  
Localisation : **Sète - 34200**  
Situation : **Achat f3 t3 en vente à Sète**  
Prix : **185000 Euros**

Style :  
Nb de pièces : **3 pièces**  
Accès handicapés : **non**  
Surface habitable : **74 m2**

### Descriptif

**Appartement à vendre Sete de particulier. F3 T3 en vente à Sète, et de suite libre à l'achat.**

Venez découvrir un appartement de 74m<sup>2</sup> avec vue sur l'Etang de Thau, Meze et Balaruc les Bains. Vous apprécierez les prestations tel que les menuiseries PVC , la cuisine équipée, la climatisation, la petite terrasse et la loggia.

Le coin nuit comprend 1 chambre + 1 d'enfant ou bureau.

La salle de bain est également bien équipée et d'une belle surface.

Il est possible d'acquérir un garage en plus.

Venez visiter cet appartement à vendre à Sete en vente sans frais d'agence de particulier.

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>3 pièces</b>
- Surface habitable :	<b>74 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>2</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- WC :	<b>1</b>
- Surface séjour :	<b>16</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>185000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>à la vente</b>
- Charges de copropriété :	<b>75</b>

### Description technique

**Respect de l'environnement :**

**Position dans l'espace :**

- Exposition principale :	<b>Sud-Ouest</b>
---------------------------	------------------

**Fenêtres :**

- Type d'ouvertures : **Fenêtres, Baies**
- Menuiseries : **PVC, Aluminium**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **PVC, Roulant électrique**

**Chauffage :**

- Type de chauffage : **Gaz**

**Eau :**

- Eau chaude : **Chaudière**

**Autres :**

- Type de sol : **Carrelage, Granito**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

**Confort de vie**

---

**Côté pratique :**

- Rangement : **Cave, Cellier**
- Sécurité : **Interphone, Porte blindée**

**Côté voiture :**

- Stationnement : **Parking**
- Accès : **Portail automatisé**

**Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Réfrigérateur, Congélateur, Vitrocéramique, Hotte aspirante**

**Côté proximité :**

- Primaire : **Appartement a vendre Sete avec école primaire**
- Collège : **Achat F3 T3 en vente en face du collège**
- Lycée : **oui**
- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie**
- Gare : **2km5**
- Aéroport : **Vente appartement particulier Sète avec aéroport à Montpellier**
- Bus, métro, tramway : **200m**
- Autoroute : **A9 10mn**

<http://www.mapetiteagence.com/appartement-a-vendre-sete-particulier-achat-f3-t3-sete-en-vente.htm>