

Vente : achat maison de village Hérépian

<http://www.mapetiteagence.com/achat-maison-de-village-herepian.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Maison
Localisation :	Hérépian - 34600
Situation :	centre ville Hérépian
Prix :	120000 Euros
Style :	Maison de village
Nb de pièces :	5 pièces
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	120 m2

Descriptif

Particulier vend maison de village Hérépian proche Bardarieux.

Charmante maison de village en plein centre ville d'Hérépian.

Elle se compose en RDC, d'un salon d'entrée et d'un grand atelier avec accès sur la rue.

Au 1er étage, la maison vous accueille dans son grand espace séjour/cuisine de 40 m2 environ. Un cellier buanderie est annexé à la cuisine équipée.

Au 2nd étage, 3 chambres dont une petite avec mezzanine qui sera traversée par un escalier par un enfant. Nous trouvons aussi une salle de bain et un WC.

Venez découvrir cette maison de village dans une petite impasse typique du centre ville d'Hérépian.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	5 pièces
- Surface habitable :	120 m2
- Nombre de chambres :	3
- Salles de bains :	1
- WC :	1
- Surface séjour :	40

Budget & modalités

- Prix :	120000 Euros
- Disponible dès le :	dés la vente
- Taxe foncière :	400

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Est
---------------------------	------------

- Mitoyenneté : **Mitoyen des deux côtés**

Fenêtres :

- Type d'ouvertures : **Baies**
- Menuiseries : **PVC**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **PVC, Roulant manuel**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Electrique convecteur**

Eau :

- Eau chaude : **Cumulus**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage**
- Assainissement : **Tout à l'égout**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cave, Cellier**

Côté voiture :

- Stationnement : **Facile dans la rue**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Américaine**
- Equipement : **Placard et rangement, Four, Plaque gaz bouteille, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Commerces et commodités : **Epicerie, Grande surface, Médecin, Pharmacie, Tabac, Boulangerie, La Poste**

<http://www.mapetiteagence.com/achat-maison-de-village-herepian.htm>