

## Vente : Achat appartement Marseille - Particulier vend F4 T5 - Vente appartement Marseille

<http://www.mapetiteagence.com/achat-appartement-marseille-particulier-vend-f4-t5-vente-appartement-marseille.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	<b>Appartement</b>
Localisation :	<b>Marseille - 13014</b>
Situation :	<b>Achat appartement Marseille 14 particulier</b>
Prix :	<b>175000 Euros</b>
Style :	<b>Année 70</b>
Nb de pièces :	<b>4 pièces</b>
Accès handicapés :	<b>non</b>
Surface habitable :	<b>81 m2</b>

### Descriptif

**Vente appartement Marseille. Particulier vend appartement F4 T5 à vendre sans commission. Achat Appartement entièrement rénové.**

**Marseille 14ème, résidence Le Bélvédère, 3ème étage avec ascenseur, Appt type F5, 81 m<sup>2</sup>, double séjour, 3 chambres, sdb, wc, balcon, loggia, garage et cave.**

**Achat appartement Marseille à vendre de particulier à particulier, sans frais d'agence. A voir vite !**

### Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	<b>4 pièces</b>
- Surface habitable :	<b>81 m2</b>
- Nombre de chambres :	<b>3</b>
- Salles de bains :	<b>1</b>
- Salles d'eau :	<b>1</b>
- WC :	<b>1</b>
- Surface séjour :	<b>30</b>

### Budget & modalités

- Prix :	<b>175000 Euros</b>
- Disponible dès le :	<b>Achat appartement Marseille dispo</b>
- Charges de copropriété :	<b>200</b>
- Taxe foncière :	<b>750</b>

### Description technique

#### Respect de l'environnement :

#### Position dans l'espace :

- Exposition principale :	<b>Sud-Est</b>
- Etage :	<b>Autre (préciser)</b>

#### Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	<b>Fenêtres, Baies</b>
- Menuiseries :	<b>Bois</b>
- Type de vitrage :	<b>Simple vitrage</b>

- Volets : **Aluminium**
- Chauffage :**
  - Mode de chauffage : **Individuel**
  - Type de chauffage : **Electrique convecteur, Gaz**
- Eau :**
  - Eau chaude : **Chaudière**
- Autres :**
  - Assainissement : **Tout à l'égout**

### **Confort de vie**

---

#### **Côté pratique :**

- Rangement : **Cave, Dressing**
- Sécurité : **Interphone**

#### **Côté voiture :**

- Stationnement : **Garage**
- Accès : **Portail automatisé**

#### **Côté cuisine :**

- Type de cuisine : **Indépendante**
- Equipement : **Placard et rangement**

#### **Côté proximité :**

<http://www.mapetiteagence.com/achat-appartement-marseille-particulier-vend-f4-t5-vente-appartement-marseille.htm>