

Vente : A vendre maison Gers Vente maison ancienne en pierre Condom particulier

<http://www.mapetiteagence.com/a-vendre-maison-gers-vente-maison-ancienne-en-pierre-condom-particulier.htm>

Fiche descriptive



Catégorie :	Maison
Localisation :	Lauraët - 32330
Situation :	A vendre maison Gers en vente à 10 km de
Prix :	249000 Euros
Style :	Pierre
Nb de pièces :	6 pièces et +
Accès handicapés :	non
Surface habitable :	220 m2
Surface terrain :	1350 m2

Descriptif

A vendre maison Gers en vente de particulier à particulier. Achat maison ancienne en pierre - restaurée - en campagne dans petit hameau (6 maisons) – 3km toutes commodités – ramassage scolaire – terrain arboré 1340 m2 - 8 pièces – 2 grandes terrasses – garage – atelier – baies vitrées (double vitrage) rez-de-chaussée : vestiaire (wc) séjour/cuisine (60m) 1 salon 1 chambre – 1cellier – étage : suite parentale avec terrasse (30 m2) – 3 chambres – salle de bain – wc. Poutres – plancher – four à pain. Chauffage sol + insert + cheminée.

Possibilité aménagements : 2 habitations distinctes ou gîtes.

Vente maison Gers à vendre entre particuliers. Achat maison ancienne en pierre Condom sans commission. A saisir.

Le logement en chiffres

- Nombre de pièces :	6 pièces et +
- Surface habitable :	220 m2
- Surface terrain :	1350 m2
- Nombre de chambres :	4 et +
- Salles de bains :	2
- WC :	2
- Surface séjour :	60

Budget & modalités

- Prix :	249000 Euros
- Disponible dès le :	15/03/2010
- Taxe foncière :	800

Description technique

Respect de l'environnement :

Position dans l'espace :

- Exposition principale :	Sud-Est
- Mitoyenneté :	Mitoyen d'un côté

Fenêtres :

- Type d'ouvertures :	Fenêtres, Porte-fenêtres
-----------------------	---------------------------------

- Menuiseries : **Bois**
- Type de vitrage : **Double vitrage**
- Volets : **Roulant manuel**

Chauffage :

- Mode de chauffage : **Individuel**
- Type de chauffage : **Par le sol, Bois**

Eau :

- Eau chaude : **Cumulus**

Autres :

- Type de sol : **Carrelage,**
- Assainissement : **Fosse**

Confort de vie

Côté pratique :

- Rangement : **Cellier**

Côté voiture :

- Stationnement : **Parking**

Côté cuisine :

- Type de cuisine : **Semi-ouverte**
- Equipement : **Placard et rangement, Hotte aspirante**

Côté proximité :

- Primaire : **3 km**
- Collège : **A vendre maison Gers Condom particulier à 10 km du collège**
- Lycée : **10 km**
- Faculté : **Vente maison ancienne en pierre avec facultés à Auch 45 km - Toulouse 125 km**
- Gare : **Auch**
- Aéroport : **Toulouse - Bordeaux (150 km) Pau 100 km**
- Autoroute : **45 km**

<http://www.mapetiteagence.com/a-vendre-maison-gers-vente-maison-ancienne-en-pierre-condom-particulier.htm>